

Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2020 in der Gemeinde Ilsfeld

beschlossen durch den Gemeinsamen Gutachterausschuss in der Sitzung am 09.11.2021

Straße	Ort	Nutzung	Zone	31.12.2020
Rainackerweg	Abstetterhof	§ 34 BauGB	5900	210,00 €/m ²
Wunnensteinstr.	Abstetterhof	§ 34 BauGB	5900	210,00 €/m ²
Abstatter Str.	Auenstein	§ 34 BauGB	5000	320,00 €/m ²
Altenbergweg	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Am Tiefenbach	Auenstein	WA	5210	540,00 €/m ²
Baumweide Östl.	Auenstein	GE/E	5100	160,00 €/m ²
Baumweide Westl.	Auenstein	MI	5110	240,00 €/m ²
Beilsteiner Str. Nördl.	Auenstein	§ 34 BauGB	5000	320,00 €/m ²
Beilsteiner Str. Südl.	Auenstein	GE/E	5100	160,00 €/m ²
Beilsteiner Straße östlich	Auenstein	WA	5400	440,00 €/m ²
Birkenweg	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Bürgerweg	Auenstein	§ 34 BauGB	5000	320,00 €/m ²
Burgunderweg	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Burgweg	Auenstein	GE/GI	5100	160,00 €/m ²
Dieselstr.	Auenstein	GE/E	5100	160,00 €/m ²
Dorfwiesen	Auenstein	MI	5110	240,00 €/m ²
Eisenbahnstr.	Auenstein	§ 34 BauGB	5000	320,00 €/m ²
Eisenbahnstr.	Auenstein	GE	5100	160,00 €/m ²
Fliederweg	Auenstein	WA	5400	440,00 €/m ²
Gartenstr.	Auenstein	§ 34 BauGB	5000	320,00 €/m ²
Gässlesfeld	Auenstein	WA	5300	540,00 €/m ²
Gutenbergstr.	Auenstein	WA	5400	440,00 €/m ²
Hauptstr.	Auenstein	§ 34 BauGB	5000	320,00 €/m ²
Helfenberger Str.	Auenstein	§ 34 BauGB	5000	320,00 €/m ²
Hinter dem Kirchhof	Auenstein	WA	5300	540,00 €/m ²
Höhenweg Nördl.	Auenstein	WA	5300	540,00 €/m ²
Höhenweg Südl.	Auenstein	§ 34 BauGB	5000	320,00 €/m ²
Hühnlesäcker	Auenstein	WA	5250	605,00 €/m ²
Hühnlesgasse	Auenstein	§ 34 BauGB	5000	320,00 €/m ²
Im Hundswainberg	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Im Mühlhof	Auenstein	§ 34 BauGB	5000	320,00 €/m ²
Im Mühlrain	Auenstein	WA	5300	540,00 €/m ²
In den Hofgärten	Auenstein	MI	5110	240,00 €/m ²
Jahnstr.	Auenstein	WA	5400	440,00 €/m ²
Johann-Adam-Schlipf-Weg	Auenstein	WA	5250	605,00 €/m ²

Johannes-Kleindienst-Weg	Auenstein	WA	5300	540,00 €/m ²
Kirchgasse	Auenstein	§ 34 BauGB	5000	320,00 €/m ²
Lehrer-Merz-Weg	Auenstein	WA	5250	605,00 €/m ²
Lenauweg	Auenstein	WA	5210	540,00 €/m ²
Lerchenstr.	Auenstein	WA	5400	440,00 €/m ²
Ludwig-Thoma-Str. Nord-Östl.	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Ludwig-Thoma-Str. Süd.	Auenstein	WA	5210	540,00 €/m ²
Ludwig-Thoma-Str. Westl.	Auenstein	WA	5400	440,00 €/m ²
Lukas-Trefz-Weg	Auenstein	WA	5250	605,00 €/m ²
Mäuerlesgasse	Auenstein	§ 34 BauGB	5000	320,00 €/m ²
Mühlau	Auenstein	WA	5300	540,00 €/m ²
Ostheimer Straße	Auenstein	WA	5300	540,00 €/m ²
Pfaffenhecke	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Professor-Mangold-Weg	Auenstein	WA	5250	605,00 €/m ²
Rieslingstr.	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Schillerstr.	Auenstein	WA	5400	440,00 €/m ²
Schnaidwiesenweg	Auenstein	GE/E	5100	160,00 €/m ²
Schulstr. Nord-Westl.	Auenstein	§ 34 BauGB	5000	320,00 €/m ²
Schulstr. Östl.	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Schulstr. Süd-Westl.	Auenstein	WA	5400	440,00 €/m ²
Schultheiss-Keppler-Weg	Auenstein	WA	5250	605,00 €/m ²
Steinhälde	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Sylvanerweg	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Theodor-Heuss-Str.	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Traminerweg	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Trollingerweg	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Tulpenweg	Auenstein	WA	5400	440,00 €/m ²
Weinbergstr.	Auenstein	WA	5200	550,00 €/m ²
Winzerstr.	Auenstein	WA	5400	440,00 €/m ²
An der Kelter	Helfenberg	§ 34 BauGB	7000	220,00 €/m ²
Brunnengässle Nördl.	Helfenberg	§ 34 BauGB	7000	220,00 €/m ²
Brunnengässle Südl.	Helfenberg	WA	7100	420,00 €/m ²
Krametshalde	Helfenberg	WA	7200	420,00 €/m ²
Langhansstr. Nördl.	Helfenberg	§ 34 BauGB	7000	220,00 €/m ²
Langhansstr. Östl.	Helfenberg	WA	7100	420,00 €/m ²
Langhansstr. Westl.	Helfenberg	MD/E	7200	420,00 €/m ²
Parkweg	Helfenberg	WA	7100	420,00 €/m ²
Schloßbergstr.	Helfenberg	WA	7100	420,00 €/m ²
Ulmenstr.	Helfenberg	WA	7100	420,00 €/m ²
Von-Gaisberg-Str.	Helfenberg	§ 34 BauGB	7000	220,00 €/m ²
Wildeckstr.	Helfenberg	§ 34 BauGB	7000	220,00 €/m ²

Adolf von Nickel Straße	Ilsfeld	WA	1340	600,00 €/m ²
Ährenweg	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m ²
Alamannenweg	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Am Bildstöckle	Ilsfeld	WA	1200	625,00 €/m ²
Amselweg	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m ²
An der Lehmgrube	Ilsfeld	WA	1200	625,00 €/m ²
An der Ruhstatt	Ilsfeld	WA	1200	625,00 €/m ²
Auensteiner Str.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
August-Lämmle-Weg	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Bachstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Badbrunnenstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Bahnhofstr. Nord-Westl.	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Bahnhofstr. Süd-Östl.	Ilsfeld	MI	1300	400,00 €/m ²
Bahnhofstr. Westl.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Bauernstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Bauerwartungsland Gewerbe	Ilsfeld	GE	1610	50,00 €/m ²
Bauerwartungsland Wohnbebauung	Ilsfeld	WA	3000	70,00 €/m ²
Benzstr.	Ilsfeld	GE	1800	225,00 €/m ²
Bergstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Bildstr. Nördl.	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m ²
Bildstr. Süd.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Blumenstr.	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m ²
Bollwerkstr.	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m ²
Boschstr.	Ilsfeld	GE	1800	225,00 €/m ²
Brandgasse	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Brückenstr.	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Bruckwasenstr.	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Bustadt	Ilsfeld	GE	1600	225,00 €/m ²
Charlottenstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Daimlerstr.	Ilsfeld	GE	1800	225,00 €/m ²
Dammstr. Süd. (Mitte)	Ilsfeld	GE/E	1320	385,00 €/m ²
Dammstr. Süd-Westl.	Ilsfeld	MI	1300	400,00 €/m ²
Erlenbachstraße	Ilsfeld	GE	1600	225,00 €/m ²
Falkenstr.	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m ²
Fasanenweg	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m ²
Finkenweg	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m ²
Fischerstr. Mitte	Ilsfeld	WR	1330	525,00 €/m ²
Fischerstr. Östl.	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Fischerstr. Westl.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Frankenstr.	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Friedrichstr.	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m ²
Gentach	Ilsfeld	WA	1650	540,00 €/m ²
Gerbergasse	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²

Goethestr.	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Gottlob Obenland Straße	Ilsfeld	WA	1340	600,00 €/m ²
Große Hasengasse	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Haagstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Häldenweg	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Hauffstr.	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Hausener Str.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Henkelgraben	Ilsfeld	WA	1650	540,00 €/m ²
Heuchelbergstr.	Ilsfeld	WA	1200	625,00 €/m ²
Hirschstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Hürbelweg	Ilsfeld	WA	1200	625,00 €/m ²
Im Ring	Ilsfeld	WR	1410	580,00 €/m ²
Im Winkele	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Johaniterweg	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Johannes-Koch-Weg	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Johann-Geyling-Weg	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Karlstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Keltenstr.	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Kernerstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Kirchstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Kleine Hasengasse	Ilsfeld	MI	1300	400,00 €/m ²
Kleistweg	Ilsfeld	WA	1400	580,00 €/m ²
König-Wilhelm-Str.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Krumme Str.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Küfergasse	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Landgrabenweg	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Lauffener Str.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Ledergasse	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Lessingstr.	Ilsfeld	WA	1400	580,00 €/m ²
Liststr.	Ilsfeld	GE	1800	225,00 €/m ²
Lönsweg	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m ²
Marktstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Meisenweg	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m ²
Mercedesstr.	Ilsfeld	GE	1800	225,00 €/m ²
Mörikeweg	Ilsfeld	WA	1400	580,00 €/m ²
Mühlstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Nelkenstraße	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m ²
Niethammerweg	Ilsfeld	WA	1400	580,00 €/m ²
Nordstr. Östl.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m ²
Nordstr. Westl.	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m ²
Oststr.	Ilsfeld	MI	1300	400,00 €/m ²
Panoramaweg	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m ²
Pfarrer Wieland Straße	Ilsfeld	WA	1340	600,00 €/m ²

Porschestraße	Ilsfeld	GE	1800	225,00 €/m²
Professor-Trumpp-Weg	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m²
Querstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m²
Raiffeisenstr.	Ilsfeld	GE	1500	270,00 €/m²
Raingartenweg	Ilsfeld	WA	1650	540,00 €/m²
Rappenweg	Ilsfeld	WA	1200	625,00 €/m²
Rathausstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	465,00 €/m²
Reinhold-Würth-Str.	Ilsfeld	GE	1600	225,00 €/m²
Renntalstr.	Ilsfeld	GE	1600	225,00 €/m²
Riegelbachstr.	Ilsfeld	GE	1600	225,00 €/m²
Robert Vollmöller Str.	Ilsfeld	WA	1340	600,00 €/m²
Robert-Mayer-Str.	Ilsfeld	GE	1800	225,00 €/m²
Rosenweg	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m²
Sälzerstr.	Ilsfeld	GE	1600	225,00 €/m²
Schozacher Str.	Ilsfeld	WA	1200	625,00 €/m²
Schubartweg	Ilsfeld	WA	1400	580,00 €/m²
Schwabstr. Östl.	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m²
Schwabstr. Westl.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m²
Schwalbenweg	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m²
Siemensstr.	Ilsfeld	GE	1800	225,00 €/m²
Silcherweg	Ilsfeld	MI	1300	400,00 €/m²
Spohnstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m²
Stauferweg	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m²
Steinbachstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m²
Steinbeisstr.	Ilsfeld	GE	1800	225,00 €/m²
Steinhäldenweg	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m²
Stifterweg	Ilsfeld	WA	1400	580,00 €/m²
Storchenweg	Ilsfeld	MI	1300	400,00 €/m²
Stormweg	Ilsfeld	WA	1400	580,00 €/m²
Strombergstr.	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m²
Südstr.	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m²
Talstr.	Ilsfeld	GE	1800	225,00 €/m²
Turmstr.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m²
Uhlandshöhe	Ilsfeld	WA	1400	580,00 €/m²
Uhlandstr.	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m²
Veilchenweg	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m²
Vorstadtstr. Östl.	Ilsfeld	§ 34 BauGB	1000	460,00 €/m²
Vorstadtstr. Westl.	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m²
Weststr. Östl.	Ilsfeld	MI	1300	400,00 €/m²
Weststr. Westl.	Ilsfeld	GE/E	1320	390,00 €/m²
Zabergäustr.	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m²
Zeisigweg	Ilsfeld	WA	1100	605,00 €/m²
Ziegelweg	Ilsfeld	WA	1330	525,00 €/m²

Albert-Schweitzer-Weg	Schozach	WA	8100	450,00 €/m ²
Beethovenstr.	Schozach	WA	8200	390,00 €/m ²
Dorfstr.	Schozach	§ 34 BauGB	8000	310,00 €/m ²
Fleiner Str.	Schozach	§ 34 BauGB	8000	310,00 €/m ²
Heerweg Nördl.	Schozach	§ 34 BauGB	8000	310,00 €/m ²
Heerweg Südl.	Schozach	WA	8100	450,00 €/m ²
Hermann-Hesse-Str.	Schozach	WA	8100	450,00 €/m ²
Herzog-Ulrich-Str. Nord-Westl.	Schozach	WA	8200	390,00 €/m ²
Herzog-Ulrich-Str. Südl.+Östl.	Schozach	§ 34 BauGB	8000	310,00 €/m ²
Hölderlinweg	Schozach	§ 34 BauGB	8000	310,00 €/m ²
Ilsfelder Str. Östl.	Schozach	WA	8100	450,00 €/m ²
Ilsfelder Str. Westl.	Schozach	§ 34 BauGB	8000	310,00 €/m ²
Im Lug Nord-Östl.	Schozach	MD	8210	300,00 €/m ²
Im Lug Westl.+Südl.	Schozach	WA	8200	390,00 €/m ²
Keltergasse	Schozach	§ 34 BauGB	8000	310,00 €/m ²
Lindberghstr.	Schozach	WA	8100	450,00 €/m ²
Mozartstr.	Schozach	WA	8200	390,00 €/m ²
Neubergweg Nördl.+Östl.	Schozach	MD	8210	300,00 €/m ²
Neubergweg Süd-Westl.	Schozach	WA	8200	390,00 €/m ²
Nußbaumgasse	Schozach	§ 34 BauGB	8000	310,00 €/m ²
Postgässle	Schozach	§ 34 BauGB	8000	310,00 €/m ²
Rilkeweg	Schozach	WA	8100	450,00 €/m ²
Robert-Edler-Weg Östl.	Schozach	MD	8210	300,00 €/m ²
Robert-Edler-Weg Westl.	Schozach	WA	8200	390,00 €/m ²
Robert-Stolz-Str.	Schozach	WA	8200	390,00 €/m ²
Schubertstr.	Schozach	WA	8200	390,00 €/m ²
Sturmfederstr. Östl.	Schozach	§ 34 BauGB	8000	310,00 €/m ²
Sturmfederstr. Westl.	Schozach	WA	8200	390,00 €/m ²
Talheimer Weg Nördl.	Schozach	MD	8210	300,00 €/m ²
Talheimer Weg Südl.	Schozach	WA	8200	390,00 €/m ²
Thomas-Mann-Str. Östl.	Schozach	§ 34 BauGB	8000	310,00 €/m ²
Thomas-Mann-Str. Westl.	Schozach	WA	8100	450,00 €/m ²
Untere Gasse	Schozach	§ 34 BauGB	8000	310,00 €/m ²

Austr. Nördl.	Wüstenhausen	§ 34 BauGB	4500	290,00 €/m ²
Austr. Südl.	Wüstenhausen	WA	4600	390,00 €/m ²
Gruppenbacher Str. Östl.	Wüstenhausen	§ 34 BauGB	4500	290,00 €/m ²
Gruppenbacher Str. Westl.	Wüstenhausen	WA	4600	390,00 €/m ²
Happenbacher Str.	Wüstenhausen	WA	4600	390,00 €/m ²
Heilbronner Weg	Wüstenhausen	§ 34 BauGB	4500	290,00 €/m ²
Lichtenberger Weg	Wüstenhausen	WA	4600	390,00 €/m ²
Lindenstr. Nördl.	Wüstenhausen	§ 34 BauGB	4500	290,00 €/m ²
Lindenstr. Südl.	Wüstenhausen	WA	4600	390,00 €/m ²
Löwensteiner Str.	Wüstenhausen	WA	4600	390,00 €/m ²
Römerstr.	Wüstenhausen	WA	4600	390,00 €/m ²
Stettenfelser Str.	Wüstenhausen	§ 34 BauGB	4500	290,00 €/m ²