

Verkaufsstart der sechs Wohnungen im neuen Gebäude „Bildstraße 1“ in Ilsfeld



Die Gemeinde Ilsfeld hat in unmittelbarer Nachbarschaft zum neuen Ärztehaus in der König-Wilhelm-Straße ein Wohnhaus mit sechs Wohneinheiten errichtet. Mit Ausnahme des Treppenhauses aus Stahlbeton wurde das Gebäude komplett in Holzrahmenbauweise erstellt und außen mit einer vertikalen Holzfassade (Lärche) versehen. Die Innenwände werden größtenteils ebenfalls in Holzrahmenbauweise erstellt. Laut bauphysikalischem Gutachten wird der Energiestandard „KfW 55“ erreicht.



Grundriss der EG-Wohnungen

Der Gemeinderat hat sich für den Verkauf der sechs Wohneinheiten entschieden. Im Erdgeschoss befinden sich zwei 3,5-Zimmer-Wohnungen mit jeweils ca. 95 qm. Diese beiden Wohnungen verfügen über eine Terrasse und einen Gartenbereich. Im ersten Obergeschoss gibt es zwei 2,5-Zimmer-Wohnungen mit jeweils ca. 89 qm. Diese Wohnungen verfügen jeweils über eine Loggia. Im Dachgeschoss befinden sich zwei 2,5-Zimmer-Wohnungen mit einer Größe von jeweils ca. 74 qm, ebenfalls mit Loggia. Dem Wohnhaus sind insgesamt 6 nicht überdachte Stellplätze zugeordnet. Diese können mit der Wohnung erworben werden.

Bei der Gemeindeverwaltung, Herrn Steffen Heber, können Sie ein Exposé für dieses Wohnhaus anfordern (Tel.: 07062/9042-32 oder per E-Mail: steffen.heber@ilsfeld.de). Bei mehreren Bewerbern für eine Wohnung wird der Gemeinderat über die Vergabe entscheiden.