

Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2020 in der Gemeinde Ilsfeld

beschlossen durch den Gemeinsamen Gutachterausschuss in der Sitzung am 09.11.2021

	31.12.2020					
	Ilsfeld	Auenstein	Schozach	Wüstenhausen	Helfenberg	Abstetterhof
Acker	3,30 €/m ²	3,10 €/m ²	3,20 €/m ²	3,20 €/m ²	3,00 €/m ²	3,10 €/m ²
Weinberg	7,50 €/m ²	7,50 €/m ²	7,50 €/m ²	7,50 €/m ²	7,50 €/m ²	-
Wiese	1,00 €/m ²	1,00 €/m ²	1,00 €/m ²	1,00 €/m ²	1,00 €/m ²	1,00 €/m ²
Obstwiese	2,50 €/m ²	2,50 €/m ²	2,50 €/m ²	2,50 €/m ²	2,50 €/m ²	2,50 €/m ²
Gartengrundstück	7,00 €/m ²	7,00 €/m ²	7,00 €/m ²	7,00 €/m ²	7,00 €/m ²	7,00 €/m ²
Wald	0,50 €/m ²	0,50 €/m ²	0,50 €/m ²	0,50 €/m ²	0,50 €/m ²	0,50 €/m ²
Unland	0,20 €/m ²	0,20 €/m ²	0,20 €/m ²	0,20 €/m ²	0,20 €/m ²	0,20 €/m ²
Aussiedlerhöfe (Betriebswohnung/Wohnteil i.S.d. § 167 BewG)	30,00 €/m ²	30,00 €/m ²	30,00 €/m ²	30,00 €/m ²	30,00 €/m ²	30,00 €/m ²
Gartenhausgebiet	10,00 €/m ²	10,00 €/m ²	10,00 €/m ²	10,00 €/m ²	10,00 €/m ²	10,00 €/m ²

Privilegierte Nutzung im Außenbereich:

Bereich Engelsberghöfe	60,00 €/m ²
Bereich Hüttwegäcker	60,00 €/m ²
Bereich Bottwarer Weg	60,00 €/m ²